

Prot. EE/48/2022  
Bari, 02/09/2022

Oggetto: POR FESR PUGLIA 2014-2020 – Asse VI – Tutela dell’ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali. Azione 6.7 – Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale – Avviso Pubblico – “Domanda di contributo - AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE APPARTENENTE AD ENTI ECCLESIASTICI”.

CUP: G97E19000200002

CIG: 878607741B

**Approvazione Perizia Suppletiva, Rideterminazione della spesa e del Quadro economico dei lavori per la “Valorizzazione e fruizione degli Exultet del Museo Diocesano sezione di Bari”**

L’anno duemila ventidue (2022) il giorno due (02) del mese di settembre presso gli uffici della **Arcidiocesi di Bari – Bitonto - C.so Alcide De Gasperi, 274/A - 70125 Bari**

Il sottoscritto sac. Sigismondo Mangialardi, Responsabile del Procedimento giusta nomina in data 01-08-2022:

**PREMESSO CHE:**

- con Provvedimento n. EE/14/2021 del 28/05/2021 si approvava il progetto esecutivo inerente i lavori relativi alla valorizzazione della Sala Exultet del Museo Diocesano di Bari;
- con nota n. EE/15/2021 del 28/05/2021 si trasmetteva alla Regione Puglia, Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio, Sezione Valorizzazione del Territorio gli Atti di aggiornamento ed approvazione del progetto esecutivo e del QTE rideterminato;
- con nota n. AOO\_058, prot. 1520 del 15/06/2021 del Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio, Sezione Valorizzazione del Territorio, acquisita con prot. EE/23/2021 del 15/06/2021, la mittente a seguito della verifica del raffronto del Quadro Tecnico Economico del 20.01.2020 e quello del 26.05.2021, ritenendo non ammissibile l’utilizzo di parte delle somme assegnate negli

imprevisti, da destinare a copertura delle spese per la figura di "Supporto Amministrativo al RUP", chiedeva di rettificare il QTE in difetto dell'assegnazione dell'importo destinato a "Supporto Amministrativo al RUP"; questo Ufficio pertanto, recepiva la richiesta di rettifica del QTE, dando atto nel presente provvedimento dell'avvenuta ricezione delle indicazioni dell'Ufficio Regionale;

- All'intervento di cui trattasi è stato assegnato il codice identificativo PN21001, il codice unico di progetto CUP G97E19000200002 e il codice identificativo gara CIG 878607741B;
- Con Determinazione n. EE/18/2021 del 09/06/2021:
  - si disponeva di indire la gara per l'affidamento dei lavori relativi alla Valorizzazione della Sala Exultet del Museo Diocesano di Bari mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 ed ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modifiche dalla Legge 11/09/2020 n. 120, con aggiudicazione in favore del minor prezzo, ex articolo 36, comma 9 bis del D. Lgs. n. 50/16, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara;
  - si approvava la documentazione di gara, allegata al ridetto provvedimento;
- I lavori sono finanziati per € 12.564,56 con fondi propri dell'Arcidiocesi di Bari – Bitonto e per € 427.435,44 con fondi POR FESR PUGLIA 2014-2020 - Asse VI - Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali. Azione 6.7 - Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale - AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE APPARTENENTE AD ENTI ECCLESIASTICI ed a seguito di Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e l'Arcidiocesi di Bari – Bitonto siglato il 16.01.2021, approvato con D.D.R. n. 39 del 29.01.2021;
- A seguito dell'espletamento della procedura di gara è risultata aggiudicataria la ditta CO.RES. s.r.l. - con sede in Trani (BT), Via Prof. Raffaello Piracci n. 23, codice fiscale/partita IVA 08020400720 - alle condizioni tutte di cui alla lettera d'invito, al Capitolato Speciale d'Appalto completo di allegati ed elaborati progettuali nonché alla propria offerta – per l'importo complessivo di € 308.564;
- A seguito delle espletate procedure per la verifica della sussistenza dei requisiti della società sopra indicata, di cui all'art. 80, commi 1,4 e 5, lettera b) del codice dei contratti pubblici (requisiti di ordine generale) e dei requisiti speciali, i lavori sono stati definitivamente aggiudicati con determinazione EE-52-2021 del 23/09/2021;
- Con il contratto d'appalto del 28/01/2022, firmato mediante apposizione di firma digitale e scambio a mezzo pec, registrato presso la sede provinciale dell'Agenzia delle Entrate di Trani in data 08/04/2022, n. 328, è stato conferito alla Ditta CO.RES. s.r.l. con sede in Trani (BT), Via Prof. Raffaello Piracci n. 23, codice fiscale/partita IVA 08020400720, l'appalto per per l'esecuzione dei lavori di "VALORIZZAZIONE

EXULTET DEL MUSEO DIOCESANO DI BARI” compreso di tutti gli interventi di restauro e adeguamento degli impianti tecnologici (adeguamento impianto elettrico, impianto termico estate inverno, impianto prevenzione incendi, per l’importo di € 265.430,13 al netto del ribasso d’asta del 14,111% offerto sull’importo porto a base di gara € 324.121,98 , oltre € 15.083,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 280.513,55 oltre IVA nella misura di legge

- Durante l’esecuzione dei lavori, per l’esecuzione di lavorazioni necessarie alla risoluzione di aspetti di dettaglio, è stata redatta dall’Ufficio della Direzione dei Lavori la Perizia Suppletiva. Tali lavorazioni in particolare sono per risolvere aspetti di dettaglio (art. 149, c.1), consistenti in rimozione di pavimentazione e massetto sottostante nella sala Exultet per una superficie di circa 44 mq, fornitura e posa in opera di nuova pavimentazione e relativo sottofondo con caratteristiche analoghe a quella circostante, fornitura e posa in opera di nuovo battiscopa, adeguamenti edili ed impiantistici per il nuovo wc a servizio della zona visitatori;
- Che l’importo occorrente per fronteggiare le circostanze sopra esposte ammonta ad € 10.484,68 per lavori al lordo del ribasso, corrispondenti a € 9.005,25 per lavori al netto del ribasso del 14,111%, pari al **3,21%** dell’importo originario di contratto.
- Che Tale ulteriore importo trova copertura nelle somme a disposizione del Quadro Economico, come rimodulato con Determinazione EE/03/2022 del 14/02/2022, alla voce “Imprevisti”;
- Vista la relazione del RUP ex art. 106 co. 14 del D.Lgs 50/2016, protocollo dell’Ente n. EE- 47 – 2022 del 02/09/2022 si approvava la Perizia Suppletiva dell’importo di € 10.484,68 per le motivazioni e ragioni espresse dal Direttore dei Lavori nella relazione di accompagnamento alla Perizia;
- Considerata la necessità di approvare la suddetta Relazione Perizia suppletiva per risolvere aspetti di dettaglio (art.149 c,1) come meglio descritti nella stessa, per l’importo lordo di € 10.484,68;
- Considerata la necessità di rideterminare il quadro economico dei lavori per *“La valorizzazione e la fruizione degli EXULTET del Museo Diocesano sezione di Bari”* come nel seguente quadro economico:

Quadro economico			
<b>A Importo lavori compreso oneri della sicurezza</b>			
A1	Importo dei lavori		€ 319.523,24
A2	Oneri della sicurezza		€ 15.083,42
	A dedurre il ribasso di gara del	14,111%	-€ 45.087,92
<b>Totale lavori compresi oneri della sicurezza</b>			<b>€ 289.518,74</b>
<b>B Somme a disposizione</b>			
B1	IVA	10,00% di C	€ 28.951,87
B2	Spese tecniche per Direzione Lavori, Contabilità, C.S.E., Certificati di regolari esecuzioni energetiche ed antincendio, progettazione intervento riqualificazione fruizione patrimonio.		€ 25.018,16
B3	Indagini sismiche e geologiche		€ 19.900,00
B4	Supporto tecnico al RUP		€ 4.000,00
B5	Supporto Tecnico-Architetto al RUP		€ 2.500,00
B6	Supporto legale al RUP		€ 1.750,00
B7	Oneri previdenziali da B2 a B6	4,00%	€ 2.126,73
B8	Supporto Amministrativo al RUP		€
B9	Spese di gara		€ 225,00
B10	Spese verifiche tecniche per lavori (art. 111 c 1.bis)		€ 500,00
B11	IVA su B2, B3, B4, B5, B6, B7 e B8	22,00%	€ 12.324,38
B12	Economie di gara		€ 49.901,22
B13	Imprevisti compreso IVA		€ 3.283,90
<b>Totale somme a disposizione</b>			<b>€ 150.481,26</b>
<b>Totale appalto</b>			<b>A+B € 440.000,00</b>

- Considerata inoltre la necessità di rideterminare il quadro economico dell'intero intervento, approvato con DDR 058/DIR/2021/00039 del 29/01/2021, denominato "Exultet: dallo scriptorium alla storia. Fruizione integrata dei rotoli miniati del Museo diocesano di Bari", conformemente a quanto disposto dal Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio, Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia con nota n. AOO\_058/prot 001520 del 15/06/2021, come nel quadro sinottico riportato in Allegato sub 1 nonché nel Quadro di raffronto in Allegato sub 2;

### DETERMINA

Per i motivi su espressi:

1. APPROVARE la Perizia Suppletiva così come composta dalla D.L. e il relativo atto di sottomissione comprensivo del verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritti dalla Ditta appaltatrice CO.RES s.r.l. in data 10.08.2022, che comporta un aumento contrattuale di €10.484,68
2. APPROVARE la rideterminazione del quadro economico a seguito della Perizia Suppletiva dei lavori per *"La valorizzazione e la fruizione degli EXULTET del Museo Diocesano sezione di Bari"* nel seguente modo:

Quadro economico			
<b>A Importo lavori compreso oneri della sicurezza</b>			
A1	Importo dei lavori		€ 319.523,24
A2	Oneri della sicurezza		€ 15.083,42
	A dedurre il ribasso di gara del	14,111%	-€ 45.087,92
<b>Totale lavori compresi oneri della sicurezza</b>			<b>€ 289.518,74</b>
<b>B Somme a disposizione</b>			
B1	IVA	10,00% di C	€ 28.951,87
B2	Spese tecniche per Direzione Lavori, Contabilità, C.S.E., Certificati di regolari esecuzioni energetiche ed antincendio, progettazione intervento riqualificazione fruizione patrimonio.		€ 25.018,16
B3	Indagini sismiche e geologiche		€ 19.900,00
B4	Supporto tecnico al RUP		€ 4.000,00
B5	Supporto Tecnico-Architetto al RUP		€ 2.500,00
B6	Supporto legale al RUP		€ 1.750,00
B7	Oneri previdenziali da B2 a B6	4,00%	€ 2.126,73
B8	Supporto Amministrativo al RUP		€ -
B9	Spese di gara		€ 225,00
B10	Spese verifiche tecniche per lavori (art. 111 c 1.bis)		€ 500,00
B11	IVA su B2, B3, B4, B5, B6, B7 e B8	22,00%	€ 12.324,38
B12	Economie di gara		€ 49.901,22
B13	Imprevisti compreso IVA		€ 3.283,90
<b>Totale somme a disposizione</b>			<b>€ 150.481,26</b>
<b>Totale appalto</b>			<b>A+B € 440.000,00</b>

3. Di prorogare per effetto dei lavori suppletivi di cui alla Perizia Suppletiva, di ulteriori 40 giorni naturali il tempo contrattuale fissato in contratto;
4. PRENDERE ATTO della rideterminazione del quadro economico dell'intero intervento, approvato con DDR 058/DIR/2021/00039 del 29/01/2021, denominato

*"Exultet: dallo scriptorium alla storia. Fruizione integrata dei rotoli miniati del Museo diocesano di Bari"*, conformemente a quanto disposto dal Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio, Sezione Valorizzazione Territoriale della Regione Puglia con nota n. AOO\_058/prot 001520 del 15/06/2021, come nel quadro sinottico riportato in Allegato sub 1;

5. DISPORRE che la presente determinazione, immediatamente esecutiva, venga pubblicata on-line sul Sito dell'Ente per giorni 15 naturali e consecutivi.



IL RUP

*Don Sigismondo Mangialardi*